

Váš dopis zn.:
Ze dne: 25. 6. 2020
Naše značka: SPU 233191/2020
Spisová zn.: SZ SPU 305183/2019

Vyřizuje:
Tel.:

ID DS:
E-mail:

Datum: 31. 7. 2020

INGEM a.s.

Barrandova 26
326 00 Plzeň

VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY „STAVBA VODNÍCH NÁDRŽÍ VN 3 A VN 4 V K.Ú. CHOUZOVY“ – STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Dne 25. 6. 2020 jsme od Vás obdrželi žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení ve stupni DSP+DPS na stavbu „Stavba vodních nádrží VN3 a VN4 v k.ú. Chouzovy“. Dokumentace byla vyhotovena Ing. Alfrédem Samkem, Brojova 15, 326 00 Plzeň, AO ČKAIT 0200072, v 11/2019 pod č. zakázky 1630/19 pro stavebníka **Státní pozemkový úřad**, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň.

Zadání projektové dokumentace vychází z plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy k.ú. Chouzovy. Předmětem projektové dokumentace je výstavba dvou malých průtočných vodních nádrží VN 3 a VN4 o stálém nadřazení s ochranným ovladatelným a neovladatelným prostorem a s revitalizací stavby vodního díla – hlavního odvodňovacího zařízení (dále jen „HOZ“).

Předmětem stavby jsou stavební objekty SO1 Nádrž VN 3, SO2 Nádrž VN 4, SO3 Revitalizace údolní nivy toku IDVT 10270412, SO4 Zrušení trubního odpadu ID 217_137, SO5 Zrušení a přeložka části trubního odpadu ID 217_136, SO6 Zrušení podrobného odvodňovacího zařízení, SO7 Úprava podrobného odvodňovacího zařízení, SO8 Kácení, SO9 Výsadba zeleně, na pozemcích p.č. 463, 383, 384, 509, 507, 508, 513 a 443 v k.ú. Chouzovy, okres Plzeň-město.

Navržené opatření posílí ochranu území před povodněmi a zvětší se retenční schopnost krajiny. Účel výstavby nádrží je též krajinnotvorný, ekologický, retenční ve smyslu zadržení vody v krajině, svým přirozeným účinkem též biologickým stabilizačním dočišťovacím prvkem v krajině s protierozní funkcí.

Navržená opatření související se stavbami vodních děl HOZ se týkají níže uvedených stavebních objektů:

SO1 - Nádrž VN 4

V prostoru budoucí nádrže se nachází trubní kanál HOZ „HOZ CHVALENICE I – TO“ v délce 0,638 km DN 500, ID 2170000137-11201000, postavený v roce 1985. Tento HOZ bude dotčen v rámci SO4, viz níže.

Do nádrže bude zaústěna přeložka trubního kanálu HOZ „HOZ CHVALENICE I - TO“ v délce 0,274 km DN 300, ID 2170000136-11201000, postaveného v roce 1985, viz SO5.

SO2 - Nádrž VN 3

V prostoru budoucí nádrže se nachází trubní kanál HOZ „HOZ CHVALENICE I – TO“, ID 2170000137-11201000. Tento HOZ bude dotčen v rámci SO4, viz níže.

SO3 - Revitalizace údolní nivy toku IDVT 10270412

Cílem revitalizace je odstranit negativní důsledky úprav vodních toků pro přírodní a životní prostředí. Trubní HOZ „HOZ CHVALENICE I – TO“ v délce 0,638 km DN 500, ID 2170000137-11201000 bude postupně odtrubněn (v rámci SO4) a vznikne lichoběžníkový profil.

SO4 - Zrušení trubního odpadu ID 217_137

Do trasy odstraněného trubního kanálu „HOZ CHVALENICE I – TO“ v délce 0,638 km DN 500, ID 2170000137-11201000 bude převeden vodní tok ve správě Povodí Vltavy, státního podniku, jehož trasa je v současné době mimo údolnici souběžná s trasou HOZ. Záměrem je odtrubnění HOZ a vytvoření otevřeného lichoběžníkového zemního koryta doplněného revitalizačními prvky (malá meandrace, tůňky a laguny). Nová trasa vodního toku bude umístěna do nejnižšího místa stávajícího údolí (bývalá trasa trubního odpadu).

V rámci SO 4 dojde ke zrušení stavby vodního díla HOZ v celé délce, tj. 638 m. Část HOZ v délce cca 25 m od vtokového objektu zůstane zachována a bude mít charakter propustku ve vlastnictví Obce Chválenice.

SO5 - Zrušení a přeložka části trubního odpadu ID 217_136

V rámci navržených opatření dojde k přeložce části trubního kanálu HOZ DN 300 „HOZ CHVALENICE I -TO“, ID 2170000136-11201000 do navržené vodní nádrže VN 4 z důvodu zvýšení přítoku vody do VN. Dle původního projektu byl HOZ dimenzován na tehdejší dvouletou vodu na 136 l/s. S ohledem na přeložku v malém spádu do VN 4 je nutno změnit DN 300 mm na DN 400 mm. Kapacitní původní návrh nelze měnit. I v suchém období dnes v HOZ protéká podzemní voda. V PD je navržena výměna potrubí DN 300 v totožné trase v délce 58,30 m (mezi navrženou šachtou Šp 2-2 a Šp 2-3) a zčásti je řešena jeho přeložka v profilu DN 400 v délce 64,54 m (mezi navrženou šachtou Šp 2-2 přes šachtu Šp 2-1 až po výustní objekt do VN 4) tak, aby bylo zajištěno dostatečné krytí. Část přeložky v úseku mezi Šp 2-1 a výustním objektem v délce 28,80 m je navržena obetonovat.

V rámci SO 5 dojde ke zrušení části stavby vodního díla HOZ v délce 82,98 m.

SPÚ, odbor vodohospodářských staveb souhlasí s převzetím do svého majetku a správy části přeložky v rámci SO5, a to v úseku mezi šachtami Šp 2-1 a Šp 2-2, vč. těchto šachet, v délce 35,74 m. Část SO5 mezi šachtami Šp 2-2 a Šp 2-3 v délce 58,30 m převezme protokolárně (jedná se o údržbové práce). Zbylou část od Šp 2-1 po výustní objekt přebírat nebude.

SO6 - Zrušení podrobného odvodňovacího zařízení

Zájmové území je odvodněno systematickou drenáží (POZ). Pod hrází VN 3 a VN 4 bude drenáž zrušena a hráz bude založena tak, aby drenáže byly přerušeny. Zčásti bude drenáž zrušena jako vodní dílo a zčásti podchycena zašterkovanými záchytnými drény. Zemní práce s výkopem nejsou u tohoto objektu řešeny (jsou vždy u příslušného objektu).

SO7 - Úprava podrobného odvodňovacího zařízení

Stávající drenáž je nutno zachovat a vyústit do revitalizovaného toku nebo nádrží. Zčásti bude drenáž zrušena jako vodní dílo a zčásti podchycena zašterkovanými záchytnými drény. Tento objekt řeší zachování funkčnosti POZ výstavbou záchytných zašterkovaných drénů pro podchycení drenáží, aby systematická drenáž nadále odvodňovala pozemky stavbu nedotčené.

Upozorňujeme, že POZ i HOZ je podle § 55 odst. 1 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vodním dílem a k jejich změně, zrušení nebo odstranění je v souladu s § 15 odst. 1 tohoto zákona třeba povolení příslušného vodoprávního úřadu.

Požadujeme, aby současně se žádostí o vydání stavebního povolení, kterou bude podávat na příslušný vodoprávní úřad SPÚ prostřednictvím Pobočky Plzeň jako stavebník, bylo požádáno i o povolení zrušení zatrubnění částí HOZ v délce 638 m + 82,98 m (a případně části POZ).

Vzhledem k tomu, že vlastníkem staveb vodních děl HOZ, které budou z části zrušeny, je v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb. SPÚ, který je současně – prostřednictvím Pobočky Plzeň – stavebníkem stavby, v rámci které ke zrušení dojde, nebude realizováno žádné majetkoprávní vypořádání.

Na základě rozhodnutí o nepotřebnosti vydaného oprávněnou osobou za SPÚ dle § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, povolení zrušení částí HOZ jako vodního díla a kolaudačního souhlasu na stavbu „Stavba vodních nádrží VN 3 a VN 4 v k.ú. Chouzovy“, bude provedeno vyřazení skutečně zrušených částí HOZ z majetkové a účetní evidence SPÚ.

SPÚ jako organizace příslušná hospodařit s dotčenými stavbami vodních děl HOZ souhlasí s realizací stavby „Stavba vodních nádrží VN 3 a VN 4 v k.ú. Chouzovy“ za následujících podmínek:

- 1) bude respektována existence staveb vodních děl HOZ a zachována jejich funkčnost,
- 2) při provádění prací bude zamezeno únikům ropných a jiných provozních kapalin a bude zamezeno vnikání mechanických nečistot a splavování zeminy do profilu HOZ,
- 3) stavebník se zavazuje v případě vzniku škod a havárií na HOZ spojených s výstavbou uvést vše na své náklady do původního stavu nebo uhradit škody v plné výši SPÚ,
- 4) zahájení prací bude písemně oznámeno zástupci SPÚ – odboru vodohospodářských staveb alespoň 7 kalendářních dnů předem (kontaktní osoba
- 5) zástupce SPÚ – odboru vodohospodářských staveb bude přizván na kontrolní dny související s dotčením staveb vodních děl HOZ a k odsouhlasení provedených prací před kolaudací, resp. před zasypáním potrubí v rámci SO5,
- 6) zástupci SPÚ – odboru vodohospodářských staveb bude předána dokumentace skutečného provedení přebírané části SO5, revizní zprávy, protokoly o provedených zkouškách, stavební deník apod.,
- 7) v rámci části SO5 mezi šachtami Šp2-1 a Šp2-2 v délce 35,74 m vč. šachet požadujeme uzavřít s vlastníky stavbou dotčených pozemků smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ve prospěch SPÚ, respektive vlastníka části SO5, jako oprávněného. Na uzavření těchto smluv se bude podílet SPÚ – odbor vodohospodářských staveb.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím) a je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo stavebníka.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

ředitel Odboru vodohospodářských staveb
Státního pozemkového úřadu